

Република Србија  
Градска управа града Београда  
**Секретаријат за урбанизам и  
грађевинске послове**  
Сектор за урбанистичко планирање  
Одељење за стратешко планирање

**IX-03-350.1-1530/2025**

06.06.2025. године



Краљице Марије 1/IX  
Београд  
тел: 715-72-24  
e-mail: [urbanizam@beograd.gov.rs](mailto:urbanizam@beograd.gov.rs)

**ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИСТИЧКИ ЦЕНТАР ДОО БЕОГРАД“**

Београд  
Топличин венац 11/II

У вези са Елаборатом за рани јавни увид за потребе израде **Измена и допуна плана детаљне регулације дела централне зоне, просторна целина општине Врачар, за подручје између Булевара Црвене армије (Јужни булевар) и улица Устаничке, Господара Вучића и границе колективног становања у блоковима 190 и 193, Градска општина Врачар, за део блока између улица Симе Игуманова и Устаничке, услове за израду Плана доставили су:**

- 1. Секретаријат за спорт и омладину, Београд, Краљице Марије бр.1, допис XX-01 бр. 66-71/25 од 03.06.2025. године (заведен под IX-03 бр.350.1-1530/2025 од 05.06.2025. године).**

У прилогу дописа, за вашу документацију, достављамо вам наведени допис.

С поштовањем,

в.д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ –  
СЕКРЕТАРА СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И  
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

**Марко Кулић**, дипл. правник

Доставити:

- наслову
- архиви

Обрадила: Уна Чокеша Крстић, маст.инж.арх.

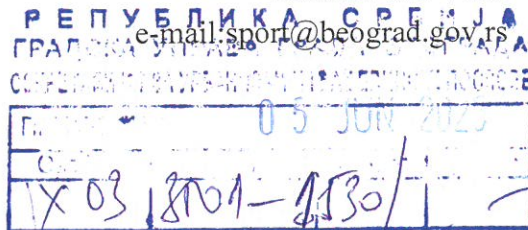
Начелник одељења: Никола Мијатовић, дипл.инж.арх.

Руководилац Сектора: Зора Анђелић, дипл.просторни планер  
по налогу IX – 01 бр. 07 – 127/24

Република Србија  
Град Београд - Градска управа  
града Београда  
Секретаријат за спорт и омладину  
Краљице Марије бр. 1  
XX-01 број 66-71/25  
03.06.2025. године



Краљице Марије бр. 1  
11000 Београд  
тел. 011/ 715-7488



## СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

### СЕКТОР ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Одељење за стратешко планирање

**БЕОГРАД**  
Краљице Марије бр. 1

Дана 02.06.2025. године Секретаријату за спорт и омладину достављен је ваш допис број 350.1-3530/2025 од 28.05.2025. године, у коме са циљем израде измена и допуна Плана детаљне регулације дела централне зоне, просторна целина општине Врачар, за подручје између Булеvara Црвене армије (Јужни булевар) и улица Устаничке, Господара Вучића и границе колективног становања у блоковима 180 и 193, Градска општина Врачар, за део блока између улица Симе Игуманова и Устаничке, од Секретаријата за спорт и омладину тражи достављање услова и других значајних података за израду планског документа, из своје надлежности.

Приликом израде генералних и детаљних регулација треба најмање применити утврђени минимални норматив из Генералног урбанистичког плана Београда („Сл. лист града Београда“ број 11/2016), одељак 2.3.4. када су у питању спортски комплекси, или више од тога, уколико за истим постоји потреба, односно уколико су предвиђени урбанистичким плановима и то:

- 4м<sup>2</sup> по становнику,
- 1,5 м<sup>2</sup> корисне површине по становнику.

Секретаријат за спорт и омладину не поседује друге значајне податке за израду планског документа.

С поштовањем,

Заменик начелника  
Градске управе града Београда – секретар

